

COMUNICADO

A sociedade CIAGEST – SIGI, S.A. (“Sociedade”) informa que, na sequência da conversão em SIGI, da admissão à negociação das ações da Sociedade no *Euronext Access Lisbon* e da consequente maior exposição ao mercado daí decorrente, a Sociedade tem recebido abordagens para o conhecimento do seu modelo de gestão dos ativos e sondada sobre a possibilidade de o usar em outros locais, incluindo a eventual realização de investimentos no mesmo segmento de ativos em que opera – designadamente, edifícios ou complexos de escritórios –, mas em diferentes zonas geográficas, para além do Porto.

A Sociedade tem tentado perceber melhor o sentido das abordagens e, nesse âmbito, não exclui a possibilidade de uma reprodução do seu modelo de gestão e a realização de um investimento num ou outro novo ativo. Caso algum investimento se venha a concretizar, tal representará uma alteração à estratégia de investimento anteriormente definida e comunicada ao mercado, na medida em que o ativo atual da Sociedade é composto unicamente pelo Complexo Porto Business Plaza e, então, a Sociedade não perspetivava realizar novos investimentos em novos imóveis quando foi solicitada a admissão à negociação das ações da Sociedade.

Informa-se que, à presente data, não foi tomada qualquer decisão de investimento, não existindo qualquer compromisso ou acordo celebrado neste âmbito.

Esta informação ao mercado e ao público em geral é efetuada nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 17.º do Regulamento da (UE) n.º 596/2014 do Parlamento Europeu e do Conselho de 16 de abril de 2014, e está também disponível no sítio web da Sociedade em: www.ciagest-sigi.pt.

Porto, 21 de julho de 2026

O REPRESENTANTE PARA AS RELAÇÕES COM O MERCADO